

# Obrazac 17.

Nadležni trgovački sud : Trgovački sud u Pazinu

Poslovni broj spisa: St-350/2019

Dužnik : Stečajna masa iza HISTRIA DOMUS d.o.o. u stečaju, Rijeka, Mosorska 9, OIB 29532493716

## TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA, RAZLUČNIH I IZLUČNIH PRAVA

### I. TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA – I VIŠI ISPLATNI RED

Red. br. prij. tražb.	Ime i prezime/tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa/sjed. vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn)'	Pravna osnovna prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Pravna osnovna priznate tražbine	Iznos ospor. tražb. (kn)	Razlog osporav. tražb.	Oznaka ovršne isprave ako se tražbina zasniva na ovr. ispravi
vidi br. 2	REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINACIJA POREZNA UPRAVA zastupana po ŽDO u Puli	18683136487	ZAGREB, Katančičeva 5	2.432.069,33	Ovršne isprave	2.432.069,33	Ovršne isprave			Rješenje MF, Porezne uprave Područni ured Pazin Kl.:UP/I-471-02/10-01/208 URRB.:513-07-18-11-17 od 28.01.2011, Rješenje o ovrsi Kl.:UP/I-415-02/2011-001/291, URBR.:513-007-18-07/2011-01 od 20.06.2011

10 ST-350 / 2019 - 54 257

TRGOVAČKI SUD U PAZINU

Prijavljena tražbina (prema posloj. izvješću - preporučeno)

25-11-2019

1. prijava tražbina

2.

- bijeli fascikl s prijavama tražbina

Prijava stigla poslom uvečano - s ovršnim izvješćem

Prodano na način preporučeno dana 21. 11.

Prijava uključena sa

- podnosiocu tražbine

Adresa vjerovnika (novac, obnova, tražbina i sl.)

## I. TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA – II VIŠI ISPLATNI RED

Red. br. prij. tražb.	Ime i prez./tvrka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa/sjed vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn) <sup>1</sup>	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Pravna osnova priznate tražbine	Iznos ospor. tražb. (kn)	Razlog osporav. tražb.	Oznaka ovršne isprave ako se tražbina zasniva na ovr. ispravi
1.	ALOS d.o.o.	26905655890	Slovenija, Ljubljana, Hacquetova 11a	15.604.626,17	Kreditna pogodba br.42227/74 sklopljena između NOVA KBM d.d. kao kreditora i HISTRIA DOMUS d.o.o. kao kreditoprimca od 10.10.2006 sa Dodacima 1-4 od 08.05.2007, 05.12.2007 i 04.04.2008 Ugovor o prijenosu .solemniziranom 20.09.2019 po javnom bilježniku Miri Košaku iz Ljubljane, pod OV-4813/19 sklopljen između NOVE KBM dd kao Cedenta i ALOS d.o.o. kao cesionara	15.604.626,17	Kreditna pogodba br.42227/74 sklopljena između NOVA KBM d.d. kao kreditora i HISTRIA DOMUS d.o.o. kao kreditoprimca od 10.10.2006 sa Dodacima 1-4 od 08.05.2007, 05.12.2007 i 04.04.2008 Ugovor o prijenosu .solemniziranom 20.09.2019 po javnom bilježniku Miri Košaku iz Ljubljane, pod OV-4813/19 sklopljen između NOVE KBM dd kao Cedenta i ALOS d.o.o. kao cesionara			Sporazum o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava solemniziran 12.10.2006 pod br. OU-702/06 po javnom bilježniku Snježana Nazarević iz Buja

Red. br. prij. tražb.	Ime i prezime/tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa/sjed. vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn) <sup>1</sup>	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Pravna osnova priznate tražbine	Iznos ospor. tražb. (kn)	Razlog osporav. tražb.	Oznaka ovršne isprave ako se tražbina zasniva na ovr. ispravi
2.	REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINANCIA POREZNA UPRAVA zastupana po ŽDO u Puli	18683136487	ZAGREB, Kataničeva 5	2.432.069,33	Ovršne isprave i vjerodostojne isprave - Ovjeren izlist iz Informacijskog sustava Porezne uprave	2.432.069,33  <b>od čega 715.961,37 kn tražbine II viši isplatni red</b>	Ovršne isprave i vjerodostojne isprave - Ovjeren izlist iz Informacijskog sustava Porezne uprave			Rješenje MF, Porezne uprave- Područni ured Pazin KL:UP/I-471-02/10-01/208 URRB.:513-07-18-11-17 od 28.01.2011 i KL:UP/I-410-20/07-01/1504 URBR.:513-07-18-07/10-06 od 04.08.2010, Rješenje TS u Rijeci, SS u Pazinu, Posl.br. P-199/11-11 od 03.10.2012, Rješenja o ovrši KL: UP/I-415-02/2010-001/00345 URBR.:513-007-18-07/2010-01 od 30.11.2010, KL:UP/I-415-02/2011-001/291 URBR.: 513-007-18-07/2011-01 od 20.06.2011

Red. br. prij. tražb.	Ime i prezime/tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa/sjed. vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn) <sup>1</sup>	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Pravna osnova priznate tražbine	Iznos ospor. tražb. (kn)	Razlog osporav. tražb.	Oznaka ovršne isprave ako se tražbina zasniva na ovr. ispravi
3.	DDM Invest III AG zastupan po punomoćniku Nenad Grof, odvjetnik iz Zagreba, Nikole Pavića 7	42497989050	Švicarska, Baar, Schochenmull-estrasse 4	504.014,28	Ugovor o ustupu i prijenosu prava i tražbina sklopljen 27.09.2019 između Zagrebačke banke d.d. kao ustupitelja i DDM Invest III AG kao primatelja ovjeren u uredu javnog bilježnika Ilinke Lisonek pod OV-8637/19 od 02.10.2019,	504.014,28	Ugovor o ustupu i prijenosu prava i tražbina sklopljen 27.09.2019 između Zagrebačke banke d.d. kao ustupitelja i DDM Invest III AG kao primatelja ovjeren u uredu javnog bilježnika Ilinke Lisonek pod OV-8637/19 od 02.10.2019, Ugovor o kratkoročnom kunsom kreditu sa val. klauzulom br. 3216273236 od 27.04.09, Izvadak iz poslovnih knjiga na dan 07.10.19			Ugovor o založnom pravu zaključen između zagrebačke banke d.d. i dužnika i založnog dužnika dana 27.04.2009, solemniziran u uredu javnog bilježnika Snježane Nazarević iz Buja pod br. OV-2412/09, ovršan dana 20.04.2011

Red. br. prij. tražb	Ime i prezime/tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa/sjed. vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn) <sup>1</sup>	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Pravna osnova priznate tražbine	Iznos ospor. tražbine (kn)	Razlog osporav. tražb.	Oznaka ovršne isprave ako se tražbina zasniva na ovr. ispravi
4.	GRAD BUJE	19611257971	Buje, Istarska 2	1.201.872,61	Rješenjej upravnog odjela za komunalne djelatnosti Grada Buja	1.188.722,30	Rješenja Upravnog odjela za komunalne djelatnosti Grada Buja  Otvorene stavke partnera  Obračun kamata	<b>10.000,00</b>  U preostalom iznosu od <b>3.150,31 kn</b> radi se o tražbinama nižih isplatnih redova i to: troškovima vjerovnika nastalim njegovim sudjelovanjem u postupku u iznosu od <b>500,00 kn</b> i kamate na tražbine vjerovnika od određivanja nastavljanja postupka u iznosu od <b>2.650,31 kn</b> za koje je stečajni upravitelj sudu podnio prijedlog za odbacivanjem prijave tražbine.	Stečajni vjerovnik je u osporenom dijelu kao tražbinu prijavio predugjam za namirenje troškova stečajnog postupka koji je platio dok isti predstavlja trošak sve stečajnog postupka iz čl.114 st.7 SZ-a na koji vjerovnik ima pravo	Rješenja Upravnog odjela za komunalne djelatnosti Grada Buja i to:  Klasa:UP/I-944-09/07-01/46 od 24.12.2007. ,  Klasa: UP/I-944-09/07-01/ 53/58/56/54/52/51/5 5/59/57 sve Urbroj: 2105/01-05-07-3 od 28.12.2007 god.



## II. TABLICA RAZLUČNIH PRAVA

Red. br.	Ime i prezime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa / sjedište razlučnog vjerovnika	Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom	Pravnu osnovu tražbine osigurane razlučnim pravom	Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo
1.	ALOS d.o.o. kao pravni slijednik NOVA KREDITNA BANKA MARIBOR D.D. R.Slovenija	26905655890	Slovenija, Ljubljana, Hacquetova 11a	Zemljišna knjiga za k.o. Buje ZK odjel Općinski sud u Pazinu Stalna služba u Bujama	15.604.626,17 kn	Sporazum o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava , solemniziranog 12.10.2006 pod br. OU-702/06 po javnom bilježniku Snježana Nazarević iz Buja	- k.č.1276/88 z.k.ul. 3182 - k.č. 1276/89 z.k.ul. 3062 - k.č. 1276/90 z.k.ul. 3286 sve k.o. Buje
2.	GRAD BUJE	17913685199	Buje, Istarska 2	Zemljišna knjiga za k.o. Buje ZK odjel Općinski sud u Pazinu Stalna služba u Bujama	47.535,80 kn u iznosu glavnice sa zateznim kamatama na taj iznos od 21.02.2008 pa do dana uplate i troškova postupka radi osiguranja u iznosu od 825,34 kn	Rješenje o osiguranju ovog suda posl.br. Ovr-910/09-2 od 27.10.2009	- k.č. 1276/90 z.k.ul. 3286 k.o. Buje

Red. br.	Ime i prezime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa / sjedište razlučnog vjerovnika	Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom	Pravnu osnovu tražbine osigurane razlučnim pravom	Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo
3.	GRAD BUJE	17913685199	Buje, Istarska 2	Zemljišna knjiga za k.o. Buje ZK odjel Općinski sud u Pazinu Stalna služba u Bujama	56.978,83 kn u iznosu glavnice sa zateznim kamatama na taj iznos od 08.02.2008 pa do dana uplate i troškova postupka radi osiguranja u iznosu od 919,78 kn	Rješenje o osiguranju ovog suda posl.br. Ovr-909/09 od 26.10.2009	- k.č. 1276/89 z.k.ul. 3062 k.o. Buje
4.	GRAD BUJE	17913685199	Buje, Istarska 2	Zemljišna knjiga za k.o. Buje ZK odjel Općinski sud u Pazinu Stalna služba u Bujama	47.797,60 kn u iznosu glavnice sa zateznim kamatama na taj iznos od 21.02.2008 pa do dana uplate i troškova postupka radi osiguranja u iznosu od 828,00 kn	Rješenje o osiguranju ovog suda posl.br. Ovr-904/09-2 od 27.10.2009	- k.č. 1276/88 z.k.ul. 3182 k.o. Buje

### III. TABLICA IZLUČNIH PRAVA

Redni broj	Ime i prezime / tvrtka ili naziv izlučnog vjerovnika	OIB izlučnog vjerovnika	Adresa / sjedište izlučnog vjerovnika	Pravna osnova izlučnog prava	Predmet izlučnog prava

U Rijeci 21.11.2019 god.

Stečajni upravitelj

